**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

«10» февраля 2021 г. № 13 -VI- СНД

 с. Александровка

**О ПРОЕКТЕ программы**

 **«Комплексное развитие систем коммунальной**

 **инфраструктуры Александровского**

**сельского поселения Верхнехавского**

 **муниципального района на 2021-2026 г.г.»**

В целях реализации Федерального закона от 06.10.2003г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Совет народных депутатов Александровского сельского поселения Верхнехавского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Одобрить в целом проект программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Александровского сельского поселения Верхнехавского муниципального района на 2021-2026 г.г.» согласно приложению.

2. Обнародовать в целом проект программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Александровского сельского поселения Верхнехавского муниципального района на 2021-2026 г.г.» в местах для обнародования.

3. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Александровского сельского поселения Верхнехавского муниципального района на 2021-2026 г.г.» в администрации Александровского сельского поселения на 10 марта 2021 года. Начало в 10 часов.

4. Возложить обязанности по информационному и материально-техническому обеспечению публичных слушаний на специалиста администрации Александровского сельского поселения Незнамову О.В.

5. Обязанности по учету предложений, замечаний в проект программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Александровского сельского поселения Верхнехавского муниципального района на 2021-2026 г.г.» на ведущего бухгалтера администрации Александровского сельского поселения Голеву Л.В.

3. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

 Глава Александровского сельского поселения О.В. Незнамова

 Совет народных депутатов

«10» февраля 2021 г.

№ 13 -VI- СНД

Приложение

к решению Совета народных депутатов

 Александровского сельского поселения

от 10.12.2021 г. № 13 – VI – СНД

ПРОЕКТ

**ПРОГРАММА**

**«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ**

**СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**НА ПЕРИОД 2021 г.- 2026 г.»**

с. Александровка

2021 г.

**СОДЕРЖАНИЕ**

[Введение 9](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703601#_Toc306703601)

[Часть 1. Программный документ 9](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703602#_Toc306703602)

[**Раздел 1.1. Паспорт программы 3-5**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703603#_Toc306703603)

[**Раздел 1.2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры 5**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703604#_Toc306703604)

[**1.2.1. Электроснабжение 5**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703605#_Toc306703605)

[**1.2.2. Газоснабжение 5**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703606#_Toc306703606)

[**1.2.3. Теплоснабжение 6**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703607#_Toc306703607)

[**1.2.4. Водоснабжение 6-7**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703608#_Toc306703608)

[**Раздел 1.3. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры 7**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703610#_Toc306703610)

[**Раздел 1.4. Программы инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей 8**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703611#_Toc306703611)

[**Раздел 1.5. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения 8**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703612#_Toc306703612)

[**1.5.1. Источники инвестиций 9**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703613#_Toc306703613)

[Часть 2. Обосновывающие материалы к программному документу 9](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703616#_Toc306703616)

[**Раздел 2.1. Характеристика состояния и проблем системы водоснабжения 10**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703617#_Toc306703617)

[**Раздел 2.2. Целевые показатели развития системы водоснабжения 11**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703618#_Toc306703618)

[**2.2.1. Надежность 12**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703619#_Toc306703619)

[**2.2.2. Доступность 12**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703620#_Toc306703620)

[**2.2.3. Обеспечение экологических требований 12**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703621#_Toc306703621)

[**Раздел 2.3. Мероприятия Программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности 13**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703622#_Toc306703622)

[**Раздел 2.4. Расчет эффективности внедрения мероприятий Программы 14**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%84%D0%B2%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81.%20%202015-2020%D0%B3%D0%B3.doc#_Toc306703625#_Toc306703625)

**Введение**

Александровское сельское поселение расположено в восточной части Верхнехавского муниципального района в 35 км от районного центра с. Верхняя Хава. Административным центром поселения является село Александровка. На севере территория поселения граничит с Малосамовецким сельским поселением, на востоке - с Эртильским районом; на юге – с Панинским районом; на востоке – с Шукавским и Верхнемазовским сельскими поселениями.

Основным видом хозяйственной деятельности является сельскохозяйственное производство.

На территории поселения расположено 7 крестьянско-фермерских хозяйств, которые занимаются растениеводством, личным подсобным хозяйством занимаются 160 человек населения.

Связь с населенными пунктами, вошедшими в состав сельского поселения, осуществляется по автодорогам местного значения. Через территорию Александровского сельского поселения проходит участок федеральной автодороги Р-193, «Воронеж - Тамбов». Пути воздушного сообщения и аэропорты отсутствуют.

Настоящая Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа) рассчитана на 5 лет.

В Программе представлена характеристика основных коммунальных систем. При этом основное внимание уделено системе водоснабжения в связи с тем, что ее дальнейшая эксплуатация вызывает наибольшие опасения. В Программе отражены ключевые проблемы, влияющие на качество, надежность и экологическую безопасность оказываемой потребителям услуги водоснабжения.

Программа, по сути, предлагает решение задач улучшения водоснабжения Александровского сельского поселения, снижение сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий.

С изменением действующей нормативно-правовой базы Программа будет корректироваться в соответствии с выдвигаемыми требованиями.

**Часть 1. Программный документ**

В части 1 Программы в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденными Приказом Минрегиона РФ от 06.05.2011 г. № 204, представлен краткий анализ существующего состояния коммунальных систем в Александровском сельском поселении и основополагающие положения Программы.

**Раздел 1.1. Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Александровского сельского поселения на период 2021 г. – 2026 г.» |
| Основание для разработки Программы | - Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;- Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;- Постановление администрации Воронежской области от 28.06.2007 г. № 582 «Об утверждении порядка оценки инвестиционных проектов»;- Генеральный план развития Александровского сельского поселения на период до 2026 года; |
| Заказчик Программы | Муниципальное образование - Александровское сельское поселение Верхнехавского района Воронежской области |
| Разработчик Программы | Администрация Александровского сельского поселения |
| Цели Программы | * повышение эффективности функционирования системы водоснабжения;
* обеспечение доступности водоснабжения для потребителей;
 |
| Задачи Программы | * повышение качества водоснабжения;
* обеспечение надежности функционирования системы водоснабжения;
* внедрение новой техники, современных материалов;
 |
| Важнейшие целевые показатели Программы | * надежность (бесперебойность) снабжения потребителей предоставляемыми коммунальными услугами;
* доступность коммунальных услуг для потребителей;
* повышение энергоэффективности;
* обеспечение экологических требований.
 |
| Сроки выполнения Программы |  2021 г. – 2026 г. |
| Объемы и источники финансирования Программы | Объем финансирования Программы составляет 400 тыс.руб.в т.ч. по периодам:2021 г.-2023 г. – 200 тыс.руб.2023 г.-2024 г. – 100 тыс.руб.2024 г.- 2025 г. – 50 тыс.руб.2025 г.- 2026 г. – 50 тыс.руб.Источники финансирования:* местный бюджет - 250 тыс.руб.
* внебюджетные источники – 150 тыс. руб.

 2021 г.-2023 г. – 75 тыс.руб.2023 г.-2024 г. – 25 тыс.руб.2024 г.- 2025 г. – 25 тыс.руб.2025 г.- 2026 г. – 25 тыс.руб. |
| Эффективность Программы | Общая эффективность – 400 тыс.руб. в т.ч.бюджетная эффективность – 200 т. р.социальная эффективность – 150 т. р.экономическая эффективность – 50 т. р. |

**Раздел 1.2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры**

***1.2.1. Электроснабжение***

Александровское сельское поселение состоит из с. Александровка, поселков Митрофановка, Приобретенка, Степановка и Марьевка. В них располагается 8 КТП 10/04 кВ общей мощностью 1280 кВА. Общая протяженность сетей — 19,2 км, провод А-35, А-25, А-16, опоры железобетонные.

Питание осуществляется по ВЛ-10 кВ №1 и 6 от электроподстанции ПС 35/10 кВ «Шукавка». ВЛ-10 кВ, ВЛ-04 кВ и КТП-10/04 кВ находятся на балансе Верхнехавского РЭС.

Строительство ВЛ-04кВ и КТП велось в основном в конце 1970 г. Многие линии и КТП отработали регламентированный срок и требуют реконструкции. Кроме того, происходит увеличение электрических нагрузок в связи с применением нового электрооборудования (холодильников, стиральных машин, микроволновок и др.), что приводит к падению напряжения на концах линий.

.

***1.2.2. Газоснабжение***

Источником газоснабжения Александровского сельского поселения является природный газ, поступающий по ответвлению от Верхнехавской ГРС на газорегуляторные пункты.В селе Александровка расположены газораспределительные пункты низкого давления.

***1.2.3. Теплоснабжение***

 В связи с газификацией сельского поселения на газовое топливо переведена блочная котельная, снабжающая теплом ФАП, школу, клуб, администрацию, 60 % жилого фонда в селе Александровка отапливается от индивидуальных отопительных приборов на газовом топливе, 40% на твердом топливе.

***1.2.4. Водоснабжение***

 В настоящее время водоснабжение села Александровка осуществляется водой из подземного источника с помощью артезианской скважины и распределительной башни «Рожновского» ёмкостью 5 м. куб. Другие населенные пункты поселения обеспечиваются водой из шахтных колодцев. На территории села Александровка имеется централизованный водопровод, протяженность которого составляет 4 км. и охватывает не все улицы, поэтому обеспеченность населения водопроводом составляет 7,6 %.

По лабораторным испытаниям проб воды, по санитарно-химическим показателям в артезианской скважине превышения допустимых показателей по общей жесткости, по микробиологическим показателям соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

 В целом, основными проблемами водоснабжения на территории Александровского сельского поселения являются:

 - значительный износ трубопроводов водоснабжения, что ведет к частым авариям и ухудшению качества воды;

 - в летний период наблюдается нехватка воды, падение напора в системе водоснабжения.

Необходимо предусмотреть реконструкцию существующих сетей водопровода, а также замену башни «Рожновского» на станцию автоматического управления насосами.

 Совершенствование системы водоснабжения Александровского сельского поселения необходимо для улучшения качества жизни населения, защиты его здоровья и благополучия. Решение таких проблем – это длительный и дорогостоящий процесс, который требует комплексного подхода к решению первоочередных задач.

 **Канализация**

Централизованная канализация в Александровском сельском поселении отсутствует, отвод стоков от зданий, имеющих внутреннюю канализацию, осуществляется в индивидуальные выгребные ямы.

 На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

**Раздел 1.3. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

Система приведенных в настоящем разделе целевых показателей составлена с учетом Приказов Минрегиона России от 10.10.2007 г. № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» и от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Основными целевыми показателями в рамках настоящей Программы являются:

* надежность (бесперебойность) снабжения потребителей предоставляемыми услугами водоснабжения;
* доступность услуг водоснабжения;
* обеспечение экологических требований.

Порядок расчета целевых индикаторов приведены в части 2, в разделе 2.5. «Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры».

Количественные показатели нормативов-индикаторов Программы приведены в таблице ниже.

**Количественные показатели нормативов-индикаторов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Целевые индикаторы** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Значение норматива-индикатора** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1. Надежность** | 1.1.Коэффициент аварийности | ав/км | 0.4-0.5 |
| 1.2. Среднее время ликвидации аварии | сутки | 0.3-0.4 |
| 1.3. Количество аварий на 1 км сетей | шт/км | 0.4-0.5 |
| 1.4. Показатели движения ОФ |  |  |
| 1.4.1. Коэффициент износа | % |  |
| 1.4.2.Коэффициент годности | % |  |
| 1.4.3.Коэффициент обновления  | % |  |
| 1.4.4.Коэффициент выбытия | % |  |
| 1.5.Объем ресурса |  |  |
| 1.5.1.Выработка | т.м3 |  |
| 1.5.2.Собственные нужды | т.м3 |  |
| 1.5.3.Потери | % | 12-20 |
| 1.5.4.Полезный отпуск | т.м3 |  |
| **2. Доступность** | 2.1.Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи | % | 6.3-7.2 |
| 2.2.Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, % | % | 8-12 |
| 2.3.Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, % | % | 10-15 |
| 2.4.Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | % | 85-95 |
| **3. Обеспечение экологических требований** | 3.1.Соответствие нормам СанПиНа |  | уст. нормы |
| 3.2. Соответствие установленным нормам ПДК  | % | уст. нормы |

**Раздел 1.4. Программы инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей**

Период действия настоящей Программы составляет 5 лет: с 2021 г. по 2026 г.

Мероприятия Программы являются основой для формирования инвестиционных проектов организаций коммунального комплекса.

Ниже, в таблице приведены основные параметры инвестиционного проекта, предлагаемого к разработке.

**Основные параметры инвестиционного проекта Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| НаименованиепроектаОсновныепараметры | Инвестиционный проект в водоснабжении |
| Цели проекта | Повышение качества водоснабжения, соблюдение требований законодательства |
| Технические параметры | 1. Установка приборов учета подъема воды.2. Модернизация 1 п.км. трубопровода. |
| Ожидаемые эффекты | Снижение непроизводительных потерь воды, снижение аварийности |
| Сроки получения эффектов | 2026 г. |
| Срок окупаемости | 5 лет |

**Раздел 1.5. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения**

В данном разделе приведен алгоритм расчета объема финансирования Программы.

***1.5.1. Источники инвестиций***

 В Программе предполагается участие двух инвесторов: местный бюджет и организация коммунального комплекса. В таблице ниже приведен расчет объема финансирования, исходя из внебюджетных источников и средств местного бюджета.

 **Расчет объема финансирования Программы**

 тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники инвестиций | 2021-2023 г.г. | 2023-2024 г.г. | 2024-2025 г.г. | 2025-2026 г.г. | Всего |
|  | Водоснабжение |
| Областной бюджет | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| Местный бюджет | 125.0 | 75.0 | 25.0 | 25.0 | 250.0 |
| Внебюджетные источники в т.ч. | 75.0 | 25.0 | 25.0 | 25.0 | 150.0 |
| собственные средства ОКК | - | - | - | - | - |
| прочие инвестиции | - | - | - | - | - |
| ИТОГО | 200.0 | 100.0 | 50.0 | 50.0 | 400.0 |

**Часть 2. Обосновывающие материалы к программному документу**

В соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденными Приказом Минрегиона РФ от 06.05.2011г. № 204, настоящая часть программы является обоснованием предложений по выполнению мероприятий, необходимых для дальнейшего развития систем коммунальной инфраструктуры Александровского сельского поселения в период 2021-2026 г.г. Разделы, включенные в эту часть, раскрывают суть положений, представленных в первой части Программы – «Программные документы».

**Раздел 2.1. Характеристика состояния и проблем системы водоснабжения**

В целом система водоснабжения Александровского сельского поселения, как указано в разделе 1.2. настоящей Программы, характеризуется высокой степенью износа основных фондов, которая обуславливает повышенную аварийность системы.

Кроме того, в нарушение Федерального закона от 29.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в поселении не производится приборный учет объемов воды поднимаемой из скважин и поставляемой потребителям.

Как указывалось выше, главной задачей настоящей Программы является приведение системы водообеспечения потребителей Александровского сельского поселения в соответствие с требованиями действующего законодательства. Кроме того, система водоснабжения нуждается в капитальном ремонте и модернизации, что должно осуществляться при реализации производственных и инвестиционных программ.

Исходя из поставленных задач, Программа предусматривает мероприятия, приведенные в таблице ниже.

**Мероприятия Программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятий** | **Ориентировочная сметная стоимость т.руб.** | **Сроки проведения** | **Обоснование необходимости выполнения мероприятий** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Водоснабжение** |
| Установка приборов учета подъема воды на одной скважине | 10 | 2021 г.- 2022 г. | Выполнение требований законодательства (федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ) |
| Модернизация 0.35 п.км. сетей с заменой труб на полиэтиленовые | 125 | 2022 г.- 2023 г. | Участки полного износа трубопроводов требуют срочной замены старых чугунных и асбоцементных труб на современные |
| Модернизация 0.35 п.км. сетей с заменой труб на полиэтиленовые | 125 | 2024 г.- 2025 г. | Участки полного износа трубопроводов требуют срочной замены старых чугунных и асбоцементных труб на современные |
| Модернизация 0.3 п.км. сетей с заменой труб на полиэтиленовые | 140 | 2025 г.- 2026 г. | Участки полного износа трубопроводов требуют срочной замены старых чугунных и асбоцементных труб на современные |
| **ИТОГО** | **400** |  |  |

 Как видно из таблицы, настоящей Программой предусматривается выполнение мероприятий на общую сумму 400 тыс. руб.

Расчет стоимости мероприятий произведен исходя из рекомендаций Минрегионразвития РФ с применением государственных сметных нормативов строительства (Приказ Минрегионразвития РФ от 22.04.2011 г. № 187) с учетом прогнозируемых дефляторов.

Реализация указанных мероприятий позволит повысить надежность и качество предоставляемых услуг

**Раздел 2.2. Целевые показатели развития системы водоснабжения**

Настоящий раздел представляет собой основу для формирования технического задания к инвестиционному проекту по водоснабжению.

Перед инвестиционным проектом по водоснабжению ставятся следующие основные цели: повышения качества водоснабжения, соблюдение экологических требований. Таким образом, достижение этих целей должно быть отображено следующими целевыми показателями: надежность, сбалансированность системы, доступность, обеспечение экологических требований.

При разработке инвестиционной программы следует проанализировать следующие целевые индикаторы за период 2021-2026 годов:

* надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугой водоснабжения;
* доступность услуги водоснабжения для потребителей;
* обеспечение экологических требований.

Ниже показан порядок расчета целевых показателей, приведенных в таблице раздела 1.3.

### *2.2.1. Надежность*

Расчет первых трех показателей (коэффициент аварийности, среднее время ликвидации аварий, количество аварий на 1 км сети) вытекает из указанных единиц измерения.

2.2.1.1. Расчет показателей движения основных фондов (ОФ) производится по приведенным ниже формулам:

- коэффициент износа Киз 100% (следует рассчитать коэффициент износа средний для всех ОФ и отдельно для сетей);

- коэффициент годности Кг= 100% - Киз;

- коэффициент обновления Коб=  100%;

- коэффициент выбытия Кв= 100%.

2.1.1.2. Динамика объема ресурса должна отображаться по следующим параметрам: полезный отпуск (в том числе населению и прочим потребителям), потери, собственные нужды.

***2.2.2. Доступность***

 К показателям доступности относятся: доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, доля населения, с доходами ниже прожиточного минимума, доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Показатели доступности ресурса для населения рассчитываются согласно Приказу Минрегиона РФ от 23.08.2010 г. № 378 «Об утверждении Методических указаний по расчету предельных индексов изменений размера платы граждан за коммунальные услуги».

***2.2.3. Обеспечение экологических требований***

 Качественные и количественные показатели лабораторных анализов проб питьевой воды должны соответствовать:

* Санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
* Гигиеническим нормативамГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» (с дополнениями и изменениями).

При формировании инвестиционных проектов приведенные выше показатели должны быть скорректированы в соответствии с реальными обстоятельствами.

**Раздел 2.3. Мероприятия Программы по энергосбережению**

**и повышению энергетической эффективности**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» все организации, осуществляющие снабжение водой, теплом, природным газом, электроэнергией, обязаны осуществлять деятельность по ресурсосбережению и повышению энергетической эффективности.

Настоящей Программой в инвестиционном проекте по водоснабжению предусмотрены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Эти мероприятия приведены ниже в таблице с указанием ожидаемого эффекта от их реализации.

**Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование проекта | Наименованиемероприятий | Общая стоимость, тыс.руб. | Ожидаемый эффектэнергосбережения от реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Инвестиционный проект по водоснабжению | Установка приборов учета на 1 скважине  | 10 | Выполнение требований законодательства, упорядочение учета ресурса |
| Модернизация трубопроводов водоснабжения общей протяженностью 0.6 п. км. | 390 | Снижение непроизводительных потерь воды |
| ИТОГО | 400 |  |

Как видно из таблицы, настоящей Программой предусматривается выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на общую сумму 400 тыс.руб.

Реализация указанных мероприятий позволит повысить надежность и качество предоставляемых услуг. Экономический эффект от выполнения мероприятий необходимо рассчитать при формировании инвестиционных проектов.

## Раздел 2.4. Расчет эффективности внедрения мероприятий Программы

Расчет эффективности мероприятий Программы произведен на основании постановления администрации Воронежской области от 28.06.2007 г. № 582 «Об утверждении порядка оценки инвестиционных проектов».

Эффективность проекта рассматривается как результативность проекта, отражающая его соответствия целям и интересам участников инвестиционного процесса и характеризующая целесообразность финансовой реализуемости проекта с позиции оценки затрат и результата.

**Бюджетная эффективность** характеризует влияние результатов осуществления инвестиционного проекта на доходы и расходы соответствующего бюджета. Показателем бюджетной эффективности, используемым для обоснования решения о бюджетной поддержке проекта, является бюджетный эффект.

Расходы бюджета рассчитываются по элементам на основе проектно-сметной документации, договора (контракта) на поставку производственно-технического оснащения, действующих нормативов, тарифов или специальных сметно-финансовых расчетов и т.п.

Доходы бюджета, связанные с реализацией программы, прежде всего, формируются за счет налоговых поступлений.

Налоговые поступления в бюджет рассчитываются в соответствии с действующим законодательством по утвержденным ставкам, нормативам отчислений налогов в местный бюджет от соответствующей налогооблагаемой базы по видам налогов:

1. налог на имущество;

2. налог на доходы физических лиц;

3. земельный налог.

Сопутствующие доходы бюджета возникают, прежде всего, при строительстве, реконструкции и модернизации основных фондов, от прироста объемов выполненных работ и получения прибыли от проведения конкурсов по размещению заказов на строительство, и рассчитываются только на период строительства (реконструкции, капитального ремонта) или как разовый доход от реализации соответствующего мероприятия.

Под **социальной эффективностью** понимается социально-экономические последствия осуществления программы, которые выражаются в улучшении качества обслуживания посредством увеличения объемов или предложения новых услуг, повышения доступности, своевременности и регулярности их предоставления.

Положительные социальные эффекты, связанные с реализацией инвестиционных проектов могут быть классифицированы как:

* повышение уровня занятости населения;
* сохранение здоровья и увеличение продолжительности жизни;
* повышение образовательного уровня населения;
* повышение культурного уровня населения
* обеспечение социальной защиты отдельных категорий граждан
* повышение социальной активности населения и обеспечение социальной стабильности в регионе и др.
* улучшение экологической обстановки.

**Экономическая эффективность** проекта оценивается в течение расчетного периода, охватывающего временной интервал от начала проекта до срока окупаемости.

Расчет осуществляется путем оценки денежных потоков, связанных с реализацией проекта.

Денежный поток проекта – это денежные поступления и расходы на реализацию проекта, определяемые по годам расчетного периода.

Денежный поток оценивается по всем доходам от реализации проекта и расходам.

В качестве показателей, используемых для расчета экономической эффективности, планируемых к реализации инвестиционных проектов приняты: чистый дисконтированный доход, внутренняя норма доходности, срок окупаемости проекта, показатели эффективности затрат и инвестиций.

Сводный расчет эффективности мероприятий комплексной программы представлен в таблице ниже.

Всего эффективность мероприятий программы составит 400 тыс. рублей, в том числе:

бюджетная эффективность – 200 т. р.

социальная эффективность – 150 т. р.

экономическая эффективность – 50 т. р.

**Эффективность мероприятий** **программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

**Александровского сельского поселения на период 2021-2026 г.г.**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование инвестиционного проекта | Затраты на реализацию мероприятия | Эффективность реализации мероприятия |
| Всего | Средства бюджетов | Внебюджетные источники | Всего | Бюджетная эффективность | Социальная эффективность | Экономическая эффективность |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Инвестиционный проект по водоснабжению | 400 | 250 | 150 | 400 | 200 | 150 | 50 |